

« Parce qu'une belle construction passe par un bon suivi de chantier, votre constructeur Demeures de Loire vous garantit un suivi de chantier rigoureux par la bonne mise en œuvre des travaux de votre construction. »



AMBOISE - BLOIS - TOURS

**D**  
DEMEURES  
DE LOIRE  
GRUPE AXOM

02 47 30 30 42

70 rue du Château d'eau - 37530 Chargé

[contact@demeuresdeloire.fr](mailto:contact@demeuresdeloire.fr)

[www.demeuresdeloire.fr](http://www.demeuresdeloire.fr)



© Création visuelle ARJCOM

# DEMEURES DE LOIRE

GRUPE AXOM

Des demeures dignes de notre région



# Constructeur Constructeur

Aujourd'hui pour être un bon constructeur, il faut d'abord être un bon technicien et un bon concepteur de plans de maisons, être créatif en imaginant de beaux espaces à vivre lumineux, correspondant à votre style de vie, tout en sachant anticiper sur l'avenir en y intégrant aujourd'hui toutes les aides au confort et aux économies d'énergie que représentent les avancées en matière de domotique. Les objets connectés se multiplient et vont occuper une place de plus en plus grande dans notre quotidien : sonnette connectée, thermostat intelligent, gestion des ouvertures et régulation du chauffage, etc... Avec l'univers des maisons connectées nous rentrons dans celui des maisons intelligentes.

**Ensemble, nous définissons vos attentes et vos besoins, dès ce stade nous réalisons un vrai cahier des charges qui se traduira par la conception et réalisation d'un plan de maison et d'une vraie construction personnalisée.**



« Notre longue expérience et nos compétences vous assurent une maîtrise complète et totale de votre construction, pour réaliser des maisons dignes de votre région. »



# Notre savoir-faire Notre savoir-faire

Demeures de Loire, c'est de nombreuses réalisations avec différents styles d'architecture : construction traditionnelle, classique ou contemporaine pour des maisons toujours personnalisées.

Des maisons sur mesure qui sont conçues et réalisées selon vos goûts et vos attentes.

Chaque création, chaque réalisation Demeures de Loire est un concept unique et ce quel que soit l'importance du projet de construction. Nous y apportons la même écoute et mettons à votre service nos valeurs qui sont : qualité, savoir-faire, respect et créativité.

Un vrai savoir-faire dans le respect de l'environnement et des économies d'énergies : nos partenaires ainsi que nos fidèles équipes d'artisans nous permettent d'assurer une qualité constante et des délais de réalisations respectés.

- Réunions de chantier à différentes étapes de la construction, mise en place de plans d'exécution pour tous les artisans.
- La qualité du « Bâti » de nos maisons, leur isolation, leur performance énergétique dans le respect des normes en vigueur.

# Garanties Garanties

L'objectif de « Demeures de Loire » est de construire avec vous une maison unique qui constituera toujours une « valeur patrimoine ». Elle vous offre de nombreux services et garanties.

N'avoir qu'un seul et unique interlocuteur vous assurant une relation humaine privilégiée, avec un maximum de soin dans le suivi. Nous vous aidons dans votre recherche et nous vous conseillons

sur le choix du terrain et du financement. Nous sommes également en charge de la conception et du suivi complet du dossier.

Nous appliquons le contrat de construction CCMI loi de décembre 1990 avec toutes les garanties qui en découlent :

- Assurance Dommages - Ouvrage
- Garantie de livraison de votre maison à prix et délai convenu
- Élaboration des plans de votre maison
- Dépôt du permis de construire
- Suivi du chantier jusqu'à la remise des clés au maître d'ouvrage

